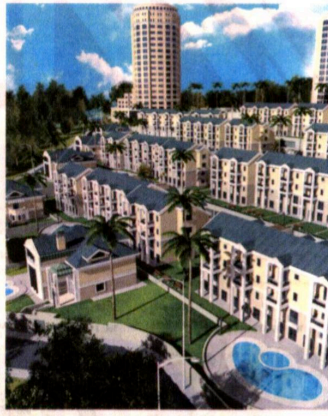




Uphill Court Bahçeşehir

Varyap Varlıbaşlar ve Teknik Yapı Ortak Girişim Grubu, Bahçeşehir İspartakule'de yapımına başladığı Uphill Court Bahçeşehir'de daire fiyatları 131 bin ile 330 bin YTL, sıra villaların fiyatları 341 bin ile 370 bin YTL arasında değişiyor. Sadece 6 adet inşa edilecek ve özel pazarlama teknikleri ile satışa sunulacak 8-3 müstakim villaların fiyatları ise açıklanmadı. Mart 2008'de tamamlanacak olan daireler için uzun vadeli banka kredisi kullanmak mümkün. TOKİ'nin gelir paylaşımı esasına göre inşa edilecek Uphill Court Bahçeşehir'de büyüklükleri 61 ile 155 metrekare arasında değişen 356 adet 1+1, 128 adet 2+1, 84 adet 3+1 daire bulunacak. 3+1 olarak tasarlanan sıra villaların büyüklükleri ise 152 ile 225 metrekare arasında olacak. 80 dönüm alan üzerinde kurulacak olan projenin sosyal tesislerinin içinde 17 adet yüzme havuzu, tenis ve basketbol alanları, sinema, tiyatro, oyun ve eğlence alanlarının yanı sıra kışa ve okul modern bir huzur evi ve misafirhane gibi donatılar yer alacak.

Tel: (0212) 444 0 255



Armina Evleri

Mimar Yapı'nın Bahçeşehir'de inşa ettiği Armina Evleri'nde 90 metrekarelik 2+1 daireler 143 bin YTL, 120 metrekarelik 3+1 daireler 184 bin YTL'den satışa sunuluyor. Firma, daireler için 12 aydan 48 aya kadar değişen vadelerle ödeme kolaylığı sağlıyor. Site, Temmuz 2007'de tamamlanacak. Armina Evleri'nin 109 bin 332 metrekare arsa üzerinde, 90 blokta toplam 720 daireden oluşuyor. Anahtar teslim dairelerde portmanto, banyo dolapları, mutfak dolapları ve Teko marka mutfak ankastre buzdolabı, fırın, set üstü ocak, davlumbaz, bulağık makinesi bulunuyor. Ayrıca her dairede kombi müstakim ısıtma sistemi mevcut. Site, 87 bin 472 metrekarelik bir alanın iç bahçeleri, çocuk oyun alanları, yürüyüş-kuşu parkurları ve spor alanlarına ayrıyor. Site dahilinde bir alışveriş merkezi ve iki yan olumsuz yüzme havuzu da bulunuyor. Her daireye bir adet otopark ve misafir araçlar için alışveriş merkezinin altında kat otoparkı da inşa ediliyor.

Tel: (0212) 669 02 50



Eston Şehir

Eston Yapı'nın Bahçeşehir'de inşa ettiği, apartman dubleksli, ikiz dubleks villa ve müstakim villalardan oluşan Eston Şehir'de konut fiyatları 231 bin ile 533 bin YTL arasında değişiyor. Yüzde 30 peşin ve 30 ay vade ile satışa çıkılan ik etap villalar, 31 Temmuz 2007'de teslim edilecek. Toplam 1900 metrekare arazi üzerinde 2 bin adet bahçeli evden oluşan projenin 10 yıl içinde tamamlanması planlanıyor. Projede eğitim, sağlık, dini tesisler, ticaret alanları, spor alanları, kültürel tesisler gibi sosyal donatı alanları için yer ayrılıyor.

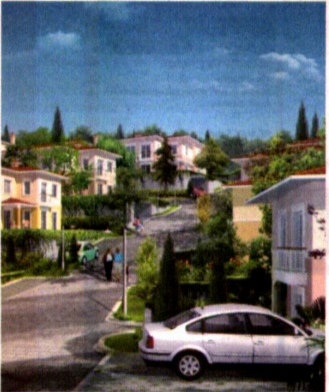
Tel: (0212) 620 71 72 - 73



Ardıçlı Göl Evleri

Eston Yapı'nın Bahçeşehir'de inşa ettiği Ardıçlı Evler projesinin son etabı olan Ardıçlı Göl Evleri'ndeki villalar hızla tükeniyor. Şu an satışta olan G tipi 377 metrekarelik villaların fiyatları 568 ile 817 bin YTL arasında değişiyor. Proje, 2007 yıl sonuna tamamlanması öngörülüyor. 156 bin metrekare alan üzerinde 8 ayrı mahalleden oluşan bir projede 5 değişik tipte 7 ayrı planlı 371 adet villa inşa edilecek. Ardıçlı Göl Evleri'nin her mahaltesinde yetiştirilen ve çocuklar için açık yüzme havuzu, basketbol ve mini futbol sahası, tenis kortları, plaj voleybolu alanı, çocuk oyun alanları ve koşu-yürüyüş parkurları bulunacak. Ayrıca site içinde bir çarşı, açık-kapalı ve misafir otoparklarının yanı sıra 7 bin 500 metrekarelik balık gölü ile 45 bin metrekarelik bir koru yer alacak.

Tel: (0212) 620 71 71



Yasemen Evleri

Astor İnşaat ve İkeya İnşaat ortaklığı ile Bahçeşehir'de inşa edilen Yasemen Evleri'nde 190 metrekarelik tek villalar 515 bin dolar, 190 metrekarelik ikiz villalar 290 bin YTL'ye satılıyor. Garanti Bankası tarafından 240 aya kadar vadelerden oluşan villalar için yüzde 30 peşin ödeme yapmak gerekiyor. Proje, Aralık 2008'de tamamlanması planlanıyor. 500 villalık bir projenin ilk etabı olarak planlanan Yasemen Evleri, 19 dönüm arazi üzerinde 29 villadan oluşuyor. Her villanın büyüklükleri 450 metrekare ile 500 metrekare arasında değişen kendine ait bahçelere ve iki araçlık kapalı veya açık otoparklara sahip olduğu projede bir yüzme havuzu ve küçük bir sosyal alan yapıyor. 500 villadan oluşan projenin tamamlanması ile daha büyük bir sosyal tesise kavuşacak olan Yasemen Evleri'nde 24 saat güvenlik hizmeti verilecek.

Tel: (0212) 607 10 31